Comune di Pagani
Provincia di Salerno

PRELIMINARE DI PIANO URBANISTICO COMUNALE
Il sistema delle conoscenze

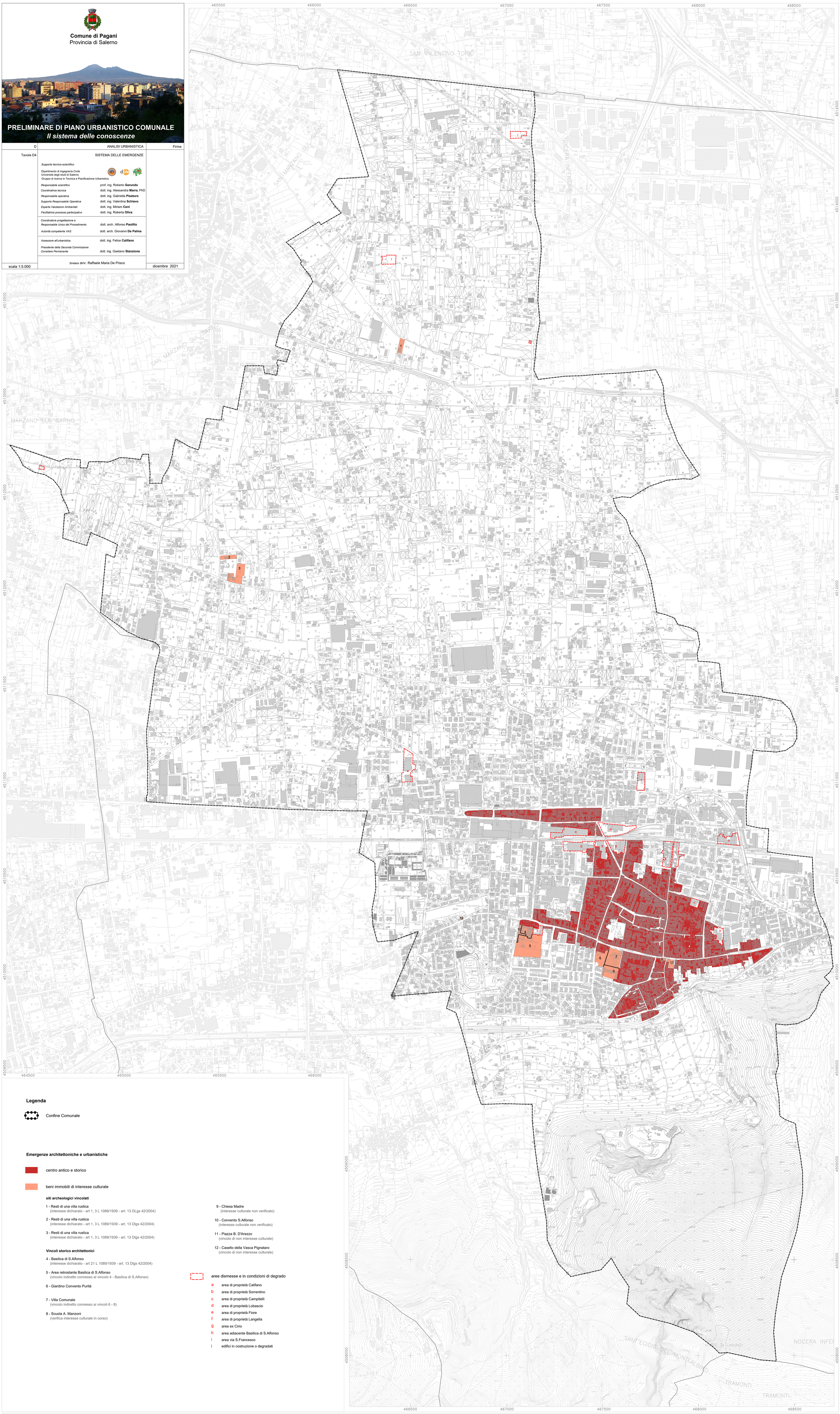
D	ANALISI URBANISTICA	Firma
Tavola D4	SISTEMA DELLE EMERGENZE	

Supporto tecnico-scientifico

Dipartimento di Ingegneria Civile
Università degli studi di Salerno
Gruppo di ricerca in Tecnica e Pianificazione Urbanistica

Responsabile scientifico	prof. ing. Roberto **Gerundo**
Coordinatrice tecnica	dott. ing. Alessandra **Marra**, PhD
Responsabile operativa	dott. ing. Gabriella **Pisaturo**
Supporto Responsabile Operativa	dott. ing. Valentina **Schiavo**
Esperta Valutazioni Ambientali	dott. ing. Miriam **Ceni**
Facilitatrice processo partecipativo	dott. ing. Roberta **Oliva**
Coordinatore progettazione e Responsabile Unico del Procedimento	dott. arch. Alfonso **Paolillo**
Autorità competente VAS	dott. arch. Giovanni **De Palma**
Assessore all'urbanistica	dott. ing. Felice **Califano**
Presidente della Seconda Commissione Consiliare Permanente	dott. ing. Gaetano **Stanzione**
Sindaco	avv. Raffaele Maria De Prisco

scala 1:5.000 — dicembre 2021



Legenda

Confine Comunale

Emergenze architettoniche e urbanistiche

- centro antico e storico
- beni immobili di interesse culturale

siti archeologici vincolati

1 - Resti di una villa rustica
(interesse dichiarato - art 1, 3 L 1089/1939 - art. 13 DLgs 42/2004)

2 - Resti di una villa rustica
(interesse dichiarato - art 1, 3 L 1089/1939 - art. 13 Dlgs 42/2004)

3 - Resti di una villa rustica
(interesse dichiarato - art 1, 3 L 1089/1939 - art. 13 Dlgs 42/2004)

Vincoli storico architettonici

4 - Basilica di S.Alfonso
(interesse dichiarato - art 21 L 1089/1939 - art. 13 Dlgs 42/2004)

5 - Area retrostante Basilica di S.Alfonso
(vincolo indiretto connesso al vincolo 4 - Basilica di S.Alfonso)

6 - Giardino Convento Purità

7 - Villa Comunale
(vincolo indiretto connesso ai vincoli 6 - 8)

8 - Scuola A. Manzoni
(verifica interesse culturale in corso)

9 - Chiesa Madre
(interesse culturale non verificato)

10 - Convento S.Alfonso
(interesse culturale non verificato)

11 - Piazza B. D'Arezzo
(vincolo di non interesse culturale)

12 - Casello della Vasca Pignataro
(vincolo di non interesse culturale)

aree dismesse e in condizioni di degrado

- a — area di proprietà Califano
- b — area di proprietà Sorrentino
- c — area di proprietà Campitelli
- d — area di proprietà Lobascio
- e — area di proprietà Fiore
- f — area di proprietà Langella
- g — area ex Cirio
- h — area adiacente Basilica di S.Alfonso
- i — area via S.Francesco
- l — edifici in costruzione o degradati

CARTOGRAFIA AEROFOTOGRAMMETRICA

SCALA 1:5000

50 0 100 200 300 400 500 M

RAPPRESENTAZIONE CONFORME
MERCATORE TRAVERSA UNIVERSALE (U.T.M.)

Edificio civile	Edificio in costruzione	Serra	Sentiero	Siepe	Vasca
Capannone Industriale	Monumento	Ferrovia	Marciapiede	Linee elettriche	Quota al suolo
Edificio Religioso	Baracca	Strada asfalt.	Muro di sostegno	Acquedotto	Scarpata rappr.
Edificio diroccato	Tettoia	Strada non asf.	Muro a secco	Canale	Scarpata non rappr.

Curve di livello	25
Limite coltura	
Arborato	
Vigneto	